


## Parduodamas visas ketvirtas pastato aukštas 2653 m<sup>2</sup>

**450 000 €** (169,62 €/m<sup>2</sup>)

 Debrecenas, Mainų g. ,Klaipėda

 Plotas - 2653 m<sup>2</sup>

**Aukštas:** 4

**Aukštų sk.:** 4

**Įrengimas:** Irengtas

**Sklypo plotas:** 63 a.

### Paskirtis:

✓ Paslaugų ✓ Sandėliavimo ✓ Gamybos ir pramonės

### Vanduo:

✓ Miesto vandentiekis

### Ypatybės:

✓ Įėjimas iš gatvės ✓ Vieta automobiliui ✓ Elektra  
✓ Vanduo ✓ Asfaltuotas privažiavimas ✓ Internetas  
✓ Galimybė keisti išplanavimą

### Papildoma įranga:

✓ Krovininis liftas

### Apsauga:

✓ Signalizacija

## Aprašymas

Parduodamas visas ketvirtas pastato aukštas.

Du liftai ( k. g. 3,5 t).

Dvi laiptinės su atskirais įėjimais.

Naujai renovuotas stogas.

Elektros galingumas 120 kW.

Patalpos randasi strategiškai geroje vietoje, gerai matomos, lengvai randamos.

Patalpų aukštis 4,5 m.

Vieta reklamai.

Parkavimas.

Erdvus sklypas.

Patalpos lengvai pritaikomos įvairiai veiklai.

# Objekto foto

